

工程号: JZ20241209-2

施 工 图

工程名称: 桂林市雁山园展陈馆工程
子项名称: 雁山园子实园4#建筑修缮工程
建设单位: 桂林市雁山区文化体育和旅游局

法定代表人: 许稳刚

技术负责人: 庞彬彬

主办院(所): 一院三所

院(所)长: 周贤忠

项目负责人: 罗恒斌

完成日期: 2024.12

个人执业专用章



桂林建筑规划设计集团有限公司

GUILIN ARCHITECTURAL AND PLANNING DESIGN GROUP CO., LTD

工程设计证书: A245005143

建筑行业: 建筑工程 甲级 市政行业: 道路工程 甲级 桥梁工程、给水工程、排水工程 乙级

风景园林工程乙级 城乡规划编制甲级(自资规甲字24450834)

单位出图专用章
(未盖出图专用章无效)



图 纸 目 录 (第 一 版)

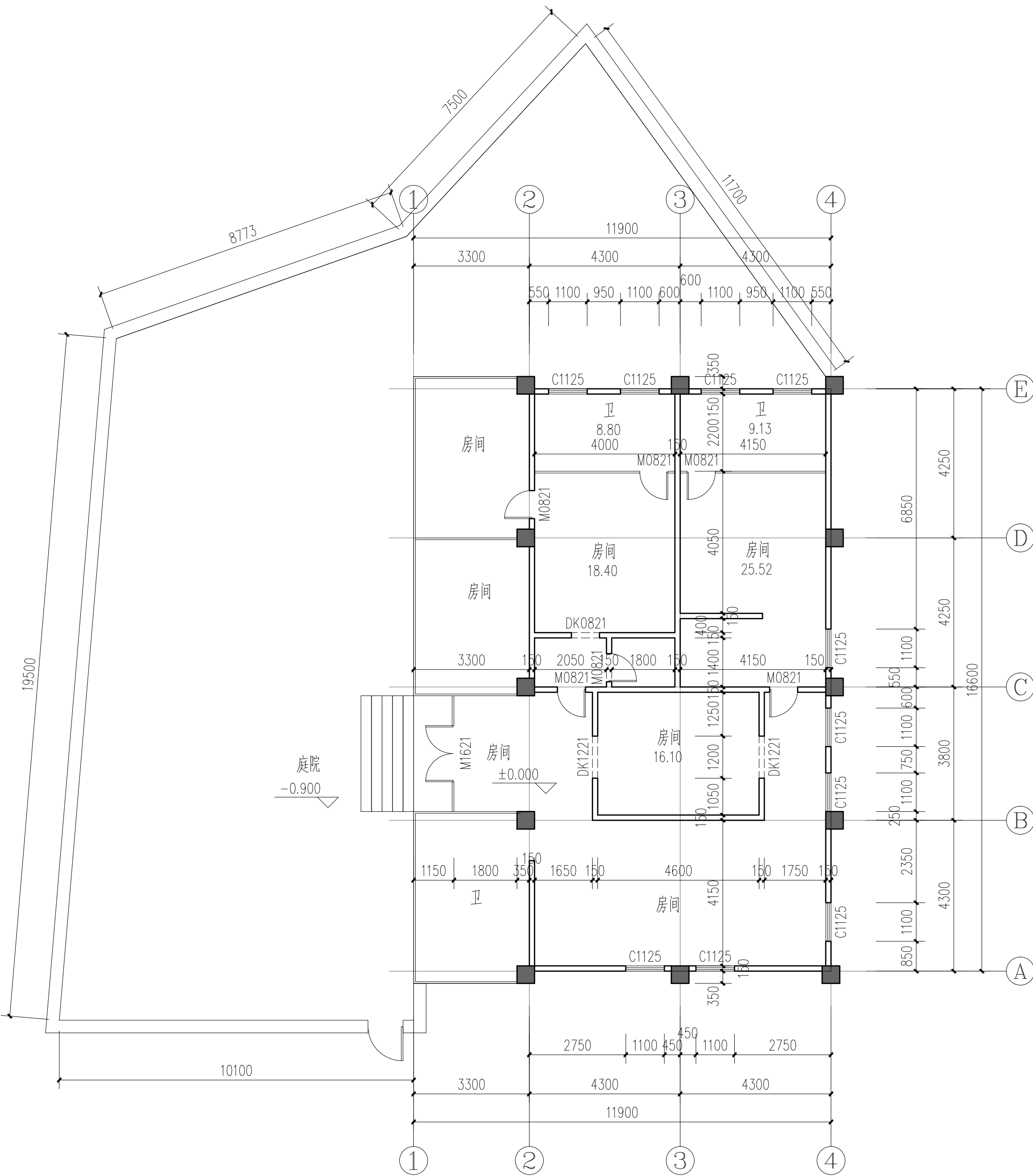
建设单位	桂林市雁山区文化体育和旅游局	工程名称	桂林市雁山园展陈馆工程	子项名称	雁山园子实园4#建筑修缮工程	工程号	JZ20241209-2	阶段	施工图
------	----------------	------	-------------	------	----------------	-----	--------------	----	-----

个人执业专用章

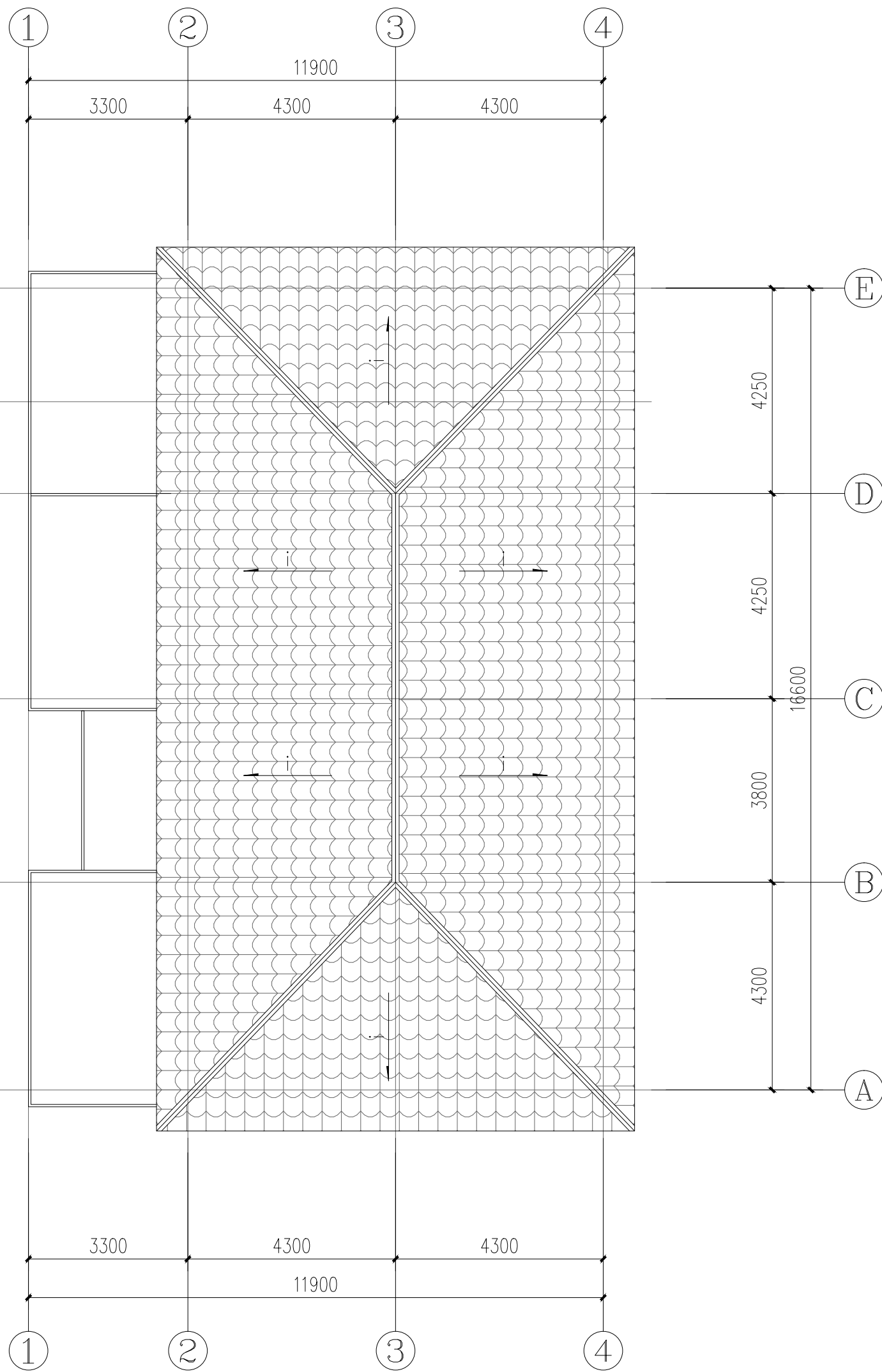
制表人:莫恒林 专业负责人:罗恒斌 项目负责人:罗恒斌

2024年 12 月 日 P.

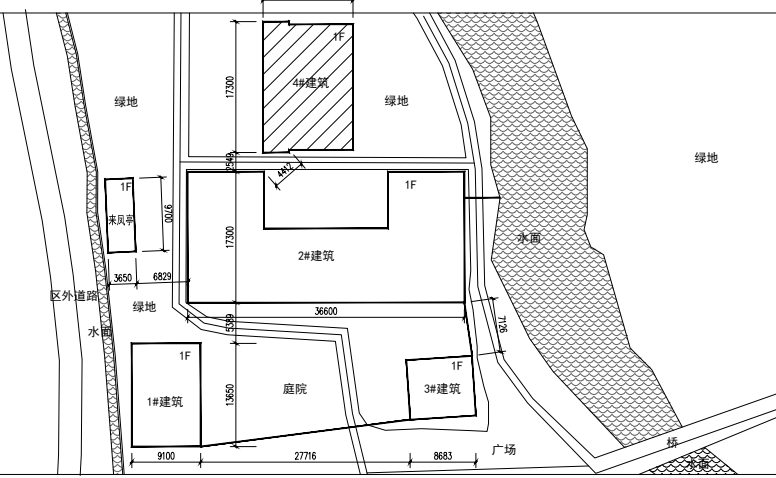
专业	签名	日期	专业	签名	日期
建筑			电气	樊凤刘	
给排水	邓竣文		暖通		
给水	袁怡麟				



4#楼原始平面图 1:100
建筑面积: 199.96m²



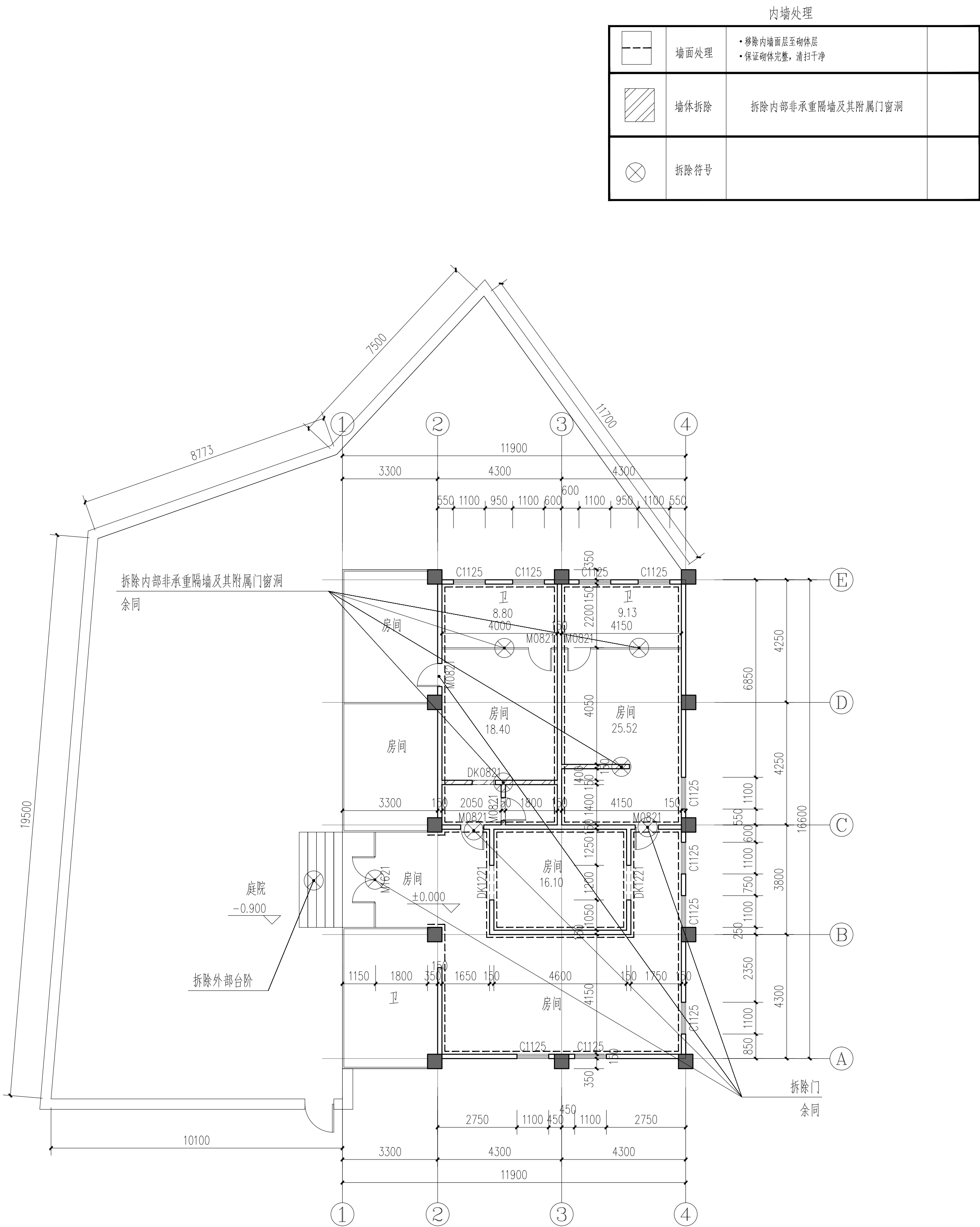
4#楼原始屋面图 1:100



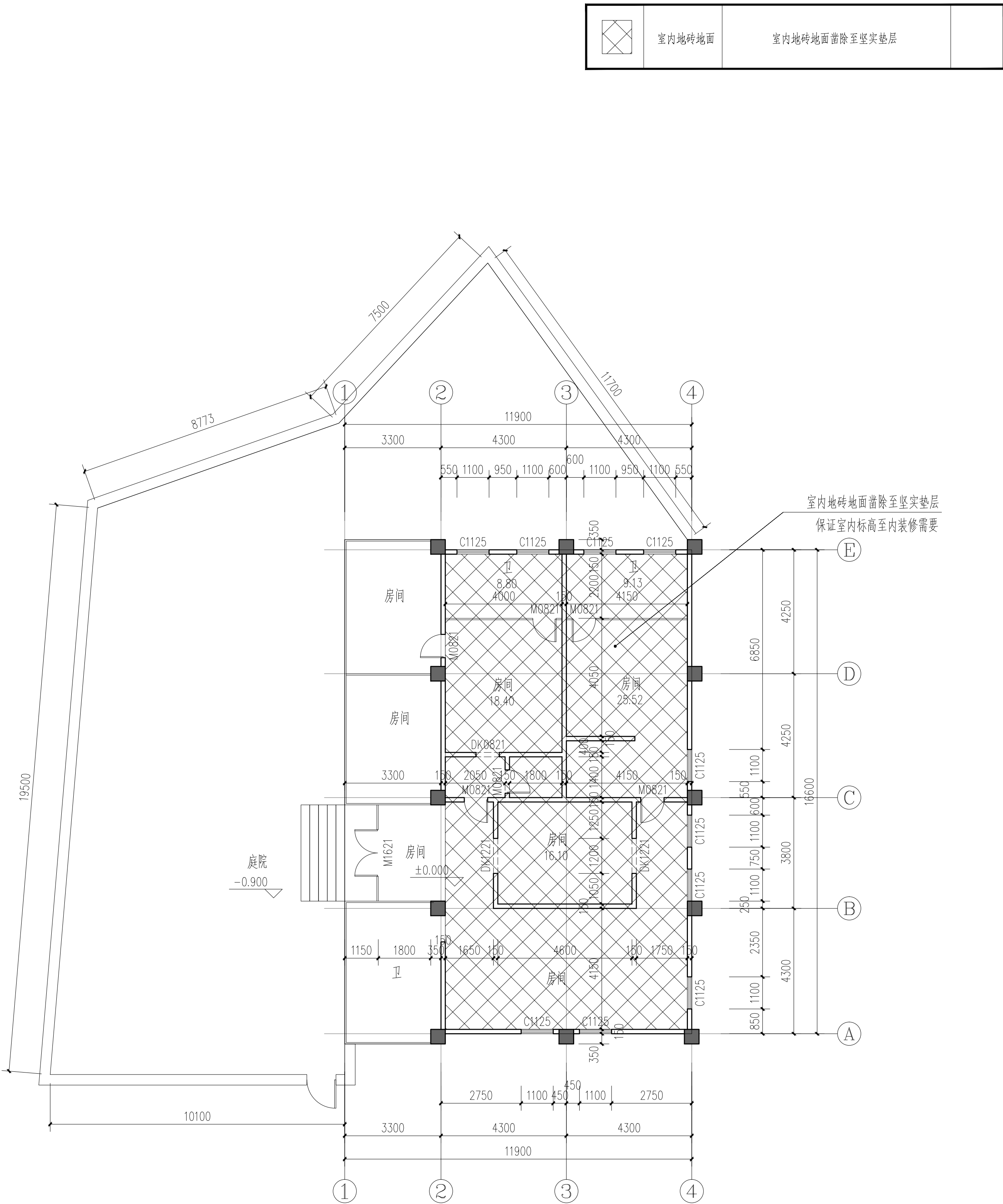
子实园部分总平面示意图

[illegible]

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	邓源文		暖通	陈凤列	
结构	廖松麟		电气		
给排水					



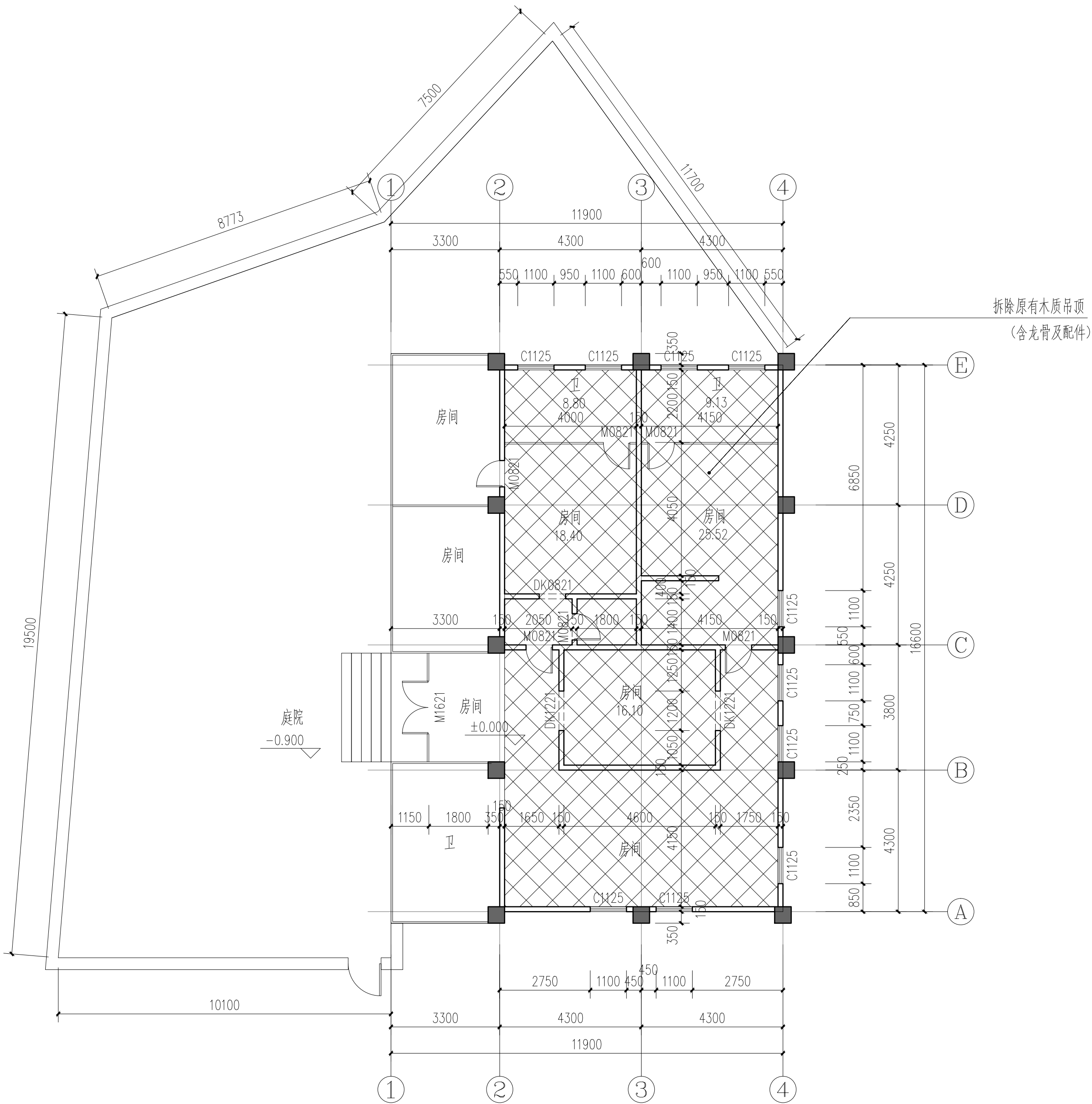
4#楼拆除平面图 1:100
建筑面积: 199.96m²



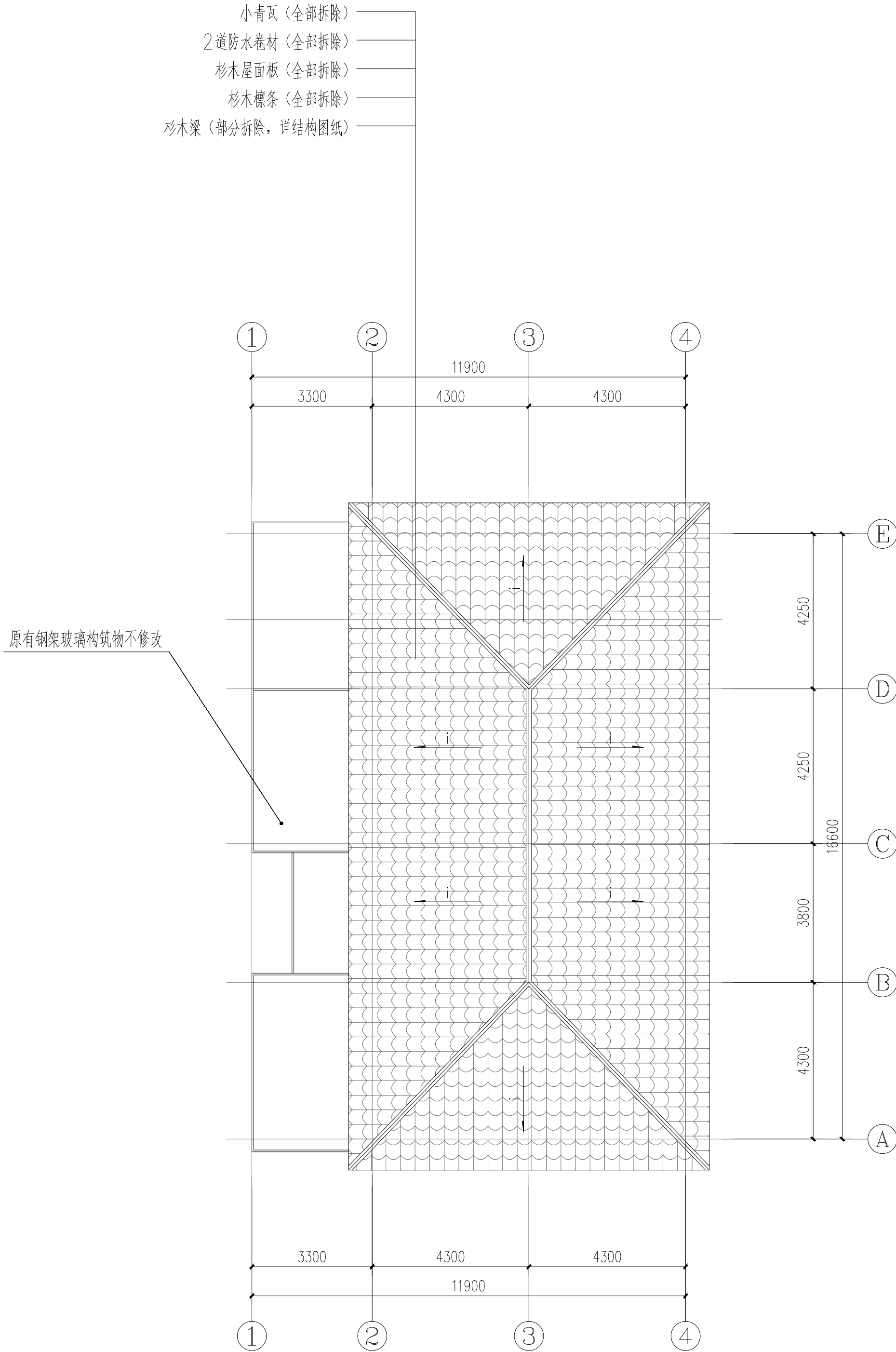
4#楼拆除地面图 1:100
建筑面积: 199.96m²

备注/图例、修改记录		
桂林建筑规划设计集团有限公司 GUILIN ARCHITECTURAL PLANNING DESIGN GROUP CO., LTD.		
工程设计证书: A245005142 城乡规划编制甲级 (自资质甲字第24450834)		
	实 名	签 名
项目负责人	罗恒斌	
方案负责人	罗恒斌	
方案设计	莫恒林	
专业负责人	莫恒林	
制图	莫恒林	
设计	莫恒林	
校对	袁琳	
审核	蔡蔚	
审定	陈慧	
个人执业专用章		
单位出图专用章 (未盖出图专用章无效)		
建设单位 桂林市雁山区文化体育和旅游局		
工程名称 桂林市雁山园展馆工程		
子项名称 雁山园子实园4#建筑修缮工程		
图名	4#楼拆除平面图 4#楼拆除地面图	
阶段	施工图	工程号 J20241209-2
专业	建筑	图号 JS-102
比例	1:100	版本 第一版
日期	2024.12	

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	姓名	日期	电气	姓名	日期
结构	姓名	日期	暖通	姓名	日期
给排水	姓名	日期			



4#楼拆除天面图 1:100
建筑面积: 199.96m²



4#楼拆除屋面图 1:100

备注/图例、修改记录

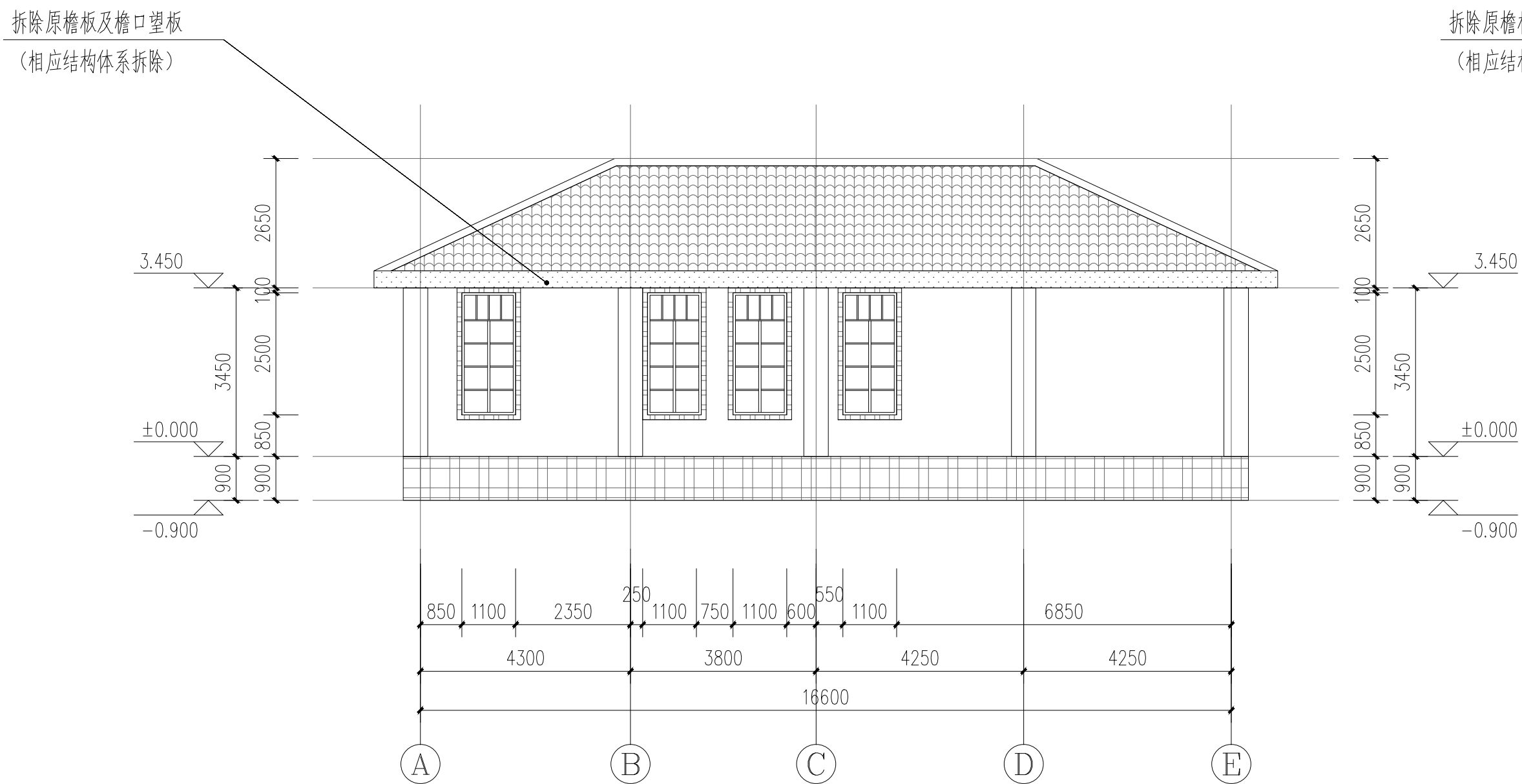
 桂林建筑规划设计集团有限公司 GUILIN ARCHITECTURAL DESIGN AND PLANNING GROUP CO., LTD.		
工程设计证书: A245005142 城乡规划编制甲级 (自资质甲字第24450834)		
	实 名	签 名
项目负责人	罗恒斌	
方案负责人	罗恒斌	
方案设计	莫恒林	
专业负责人	莫恒林	
制图	莫恒林	
设计	莫恒琳	
校对	袁琳	
审核	蔡蔚	
审定	陈慧	

个人执业专用章

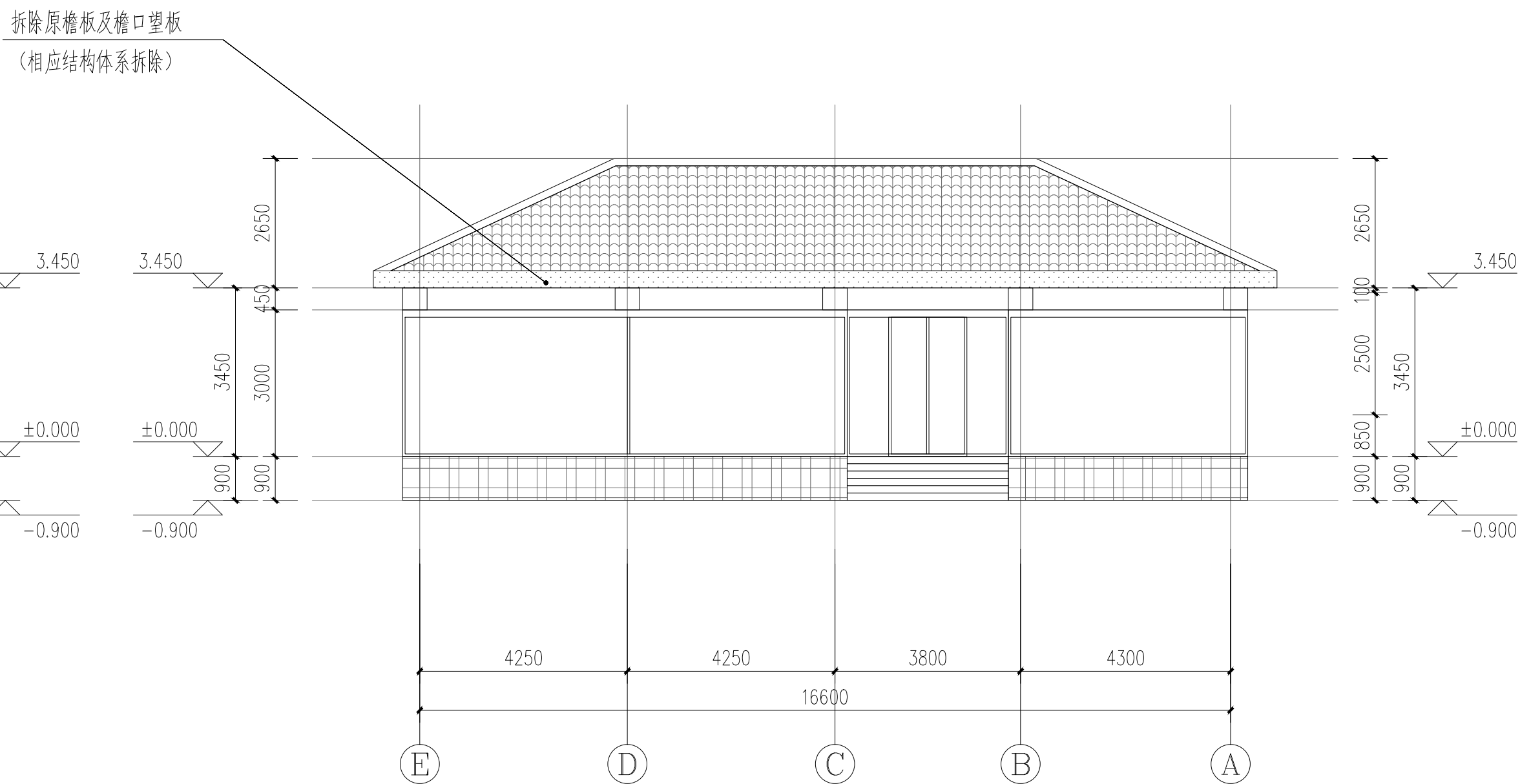
单位出图专用章 (未盖出图专用章无效)	
建设单位	桂林市雁山区文化体育和旅游局
工程名称	桂林市雁山园展馆工程
子项名称	雁山园子实园4#建筑修缮工程

图名	4#楼拆除地面图 4#楼拆除地面图		
阶段	施工图	工程号	J20241209-2
专业	建筑	图号	JS-103
比例	1:100	版本	第一版
日期	2024.12		

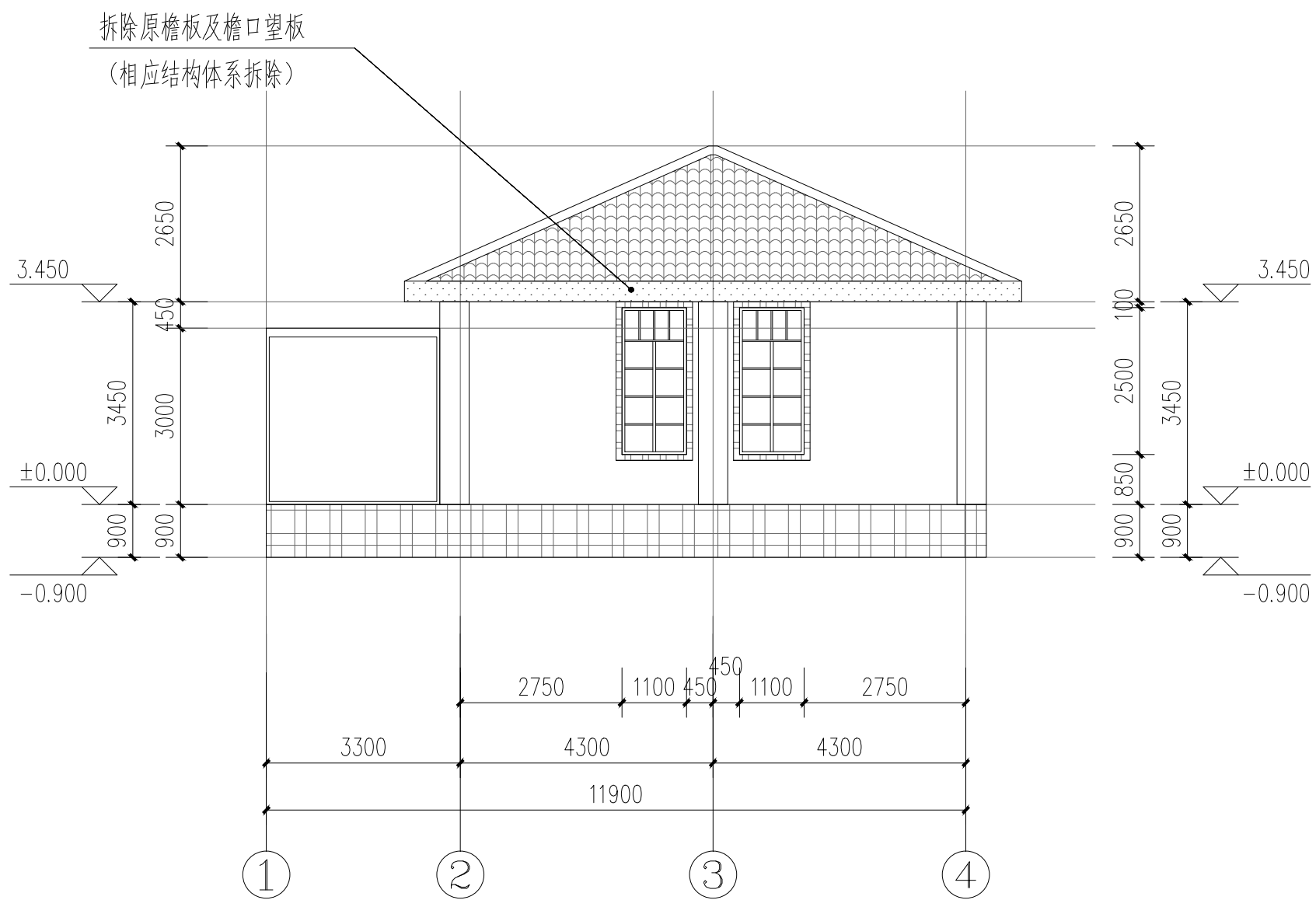
专业	实名	签名	日期	专业	实名	签名	日期
建筑				电气	樊凤刘		
结构	邓俊文			暖通			
给排水	廖艳麟						



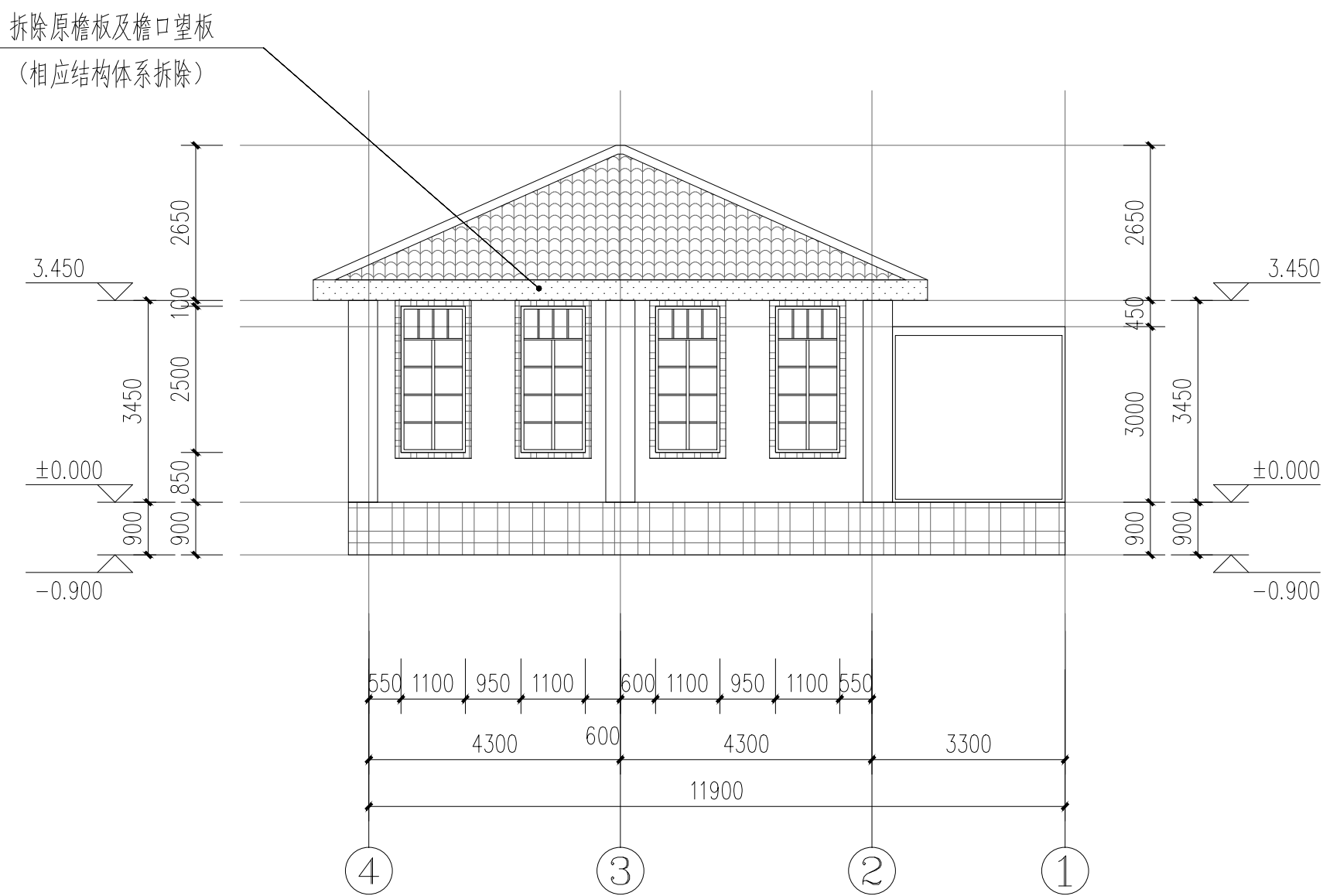
4#建筑Ⓐ~Ⓔ拆除立面图 1:100



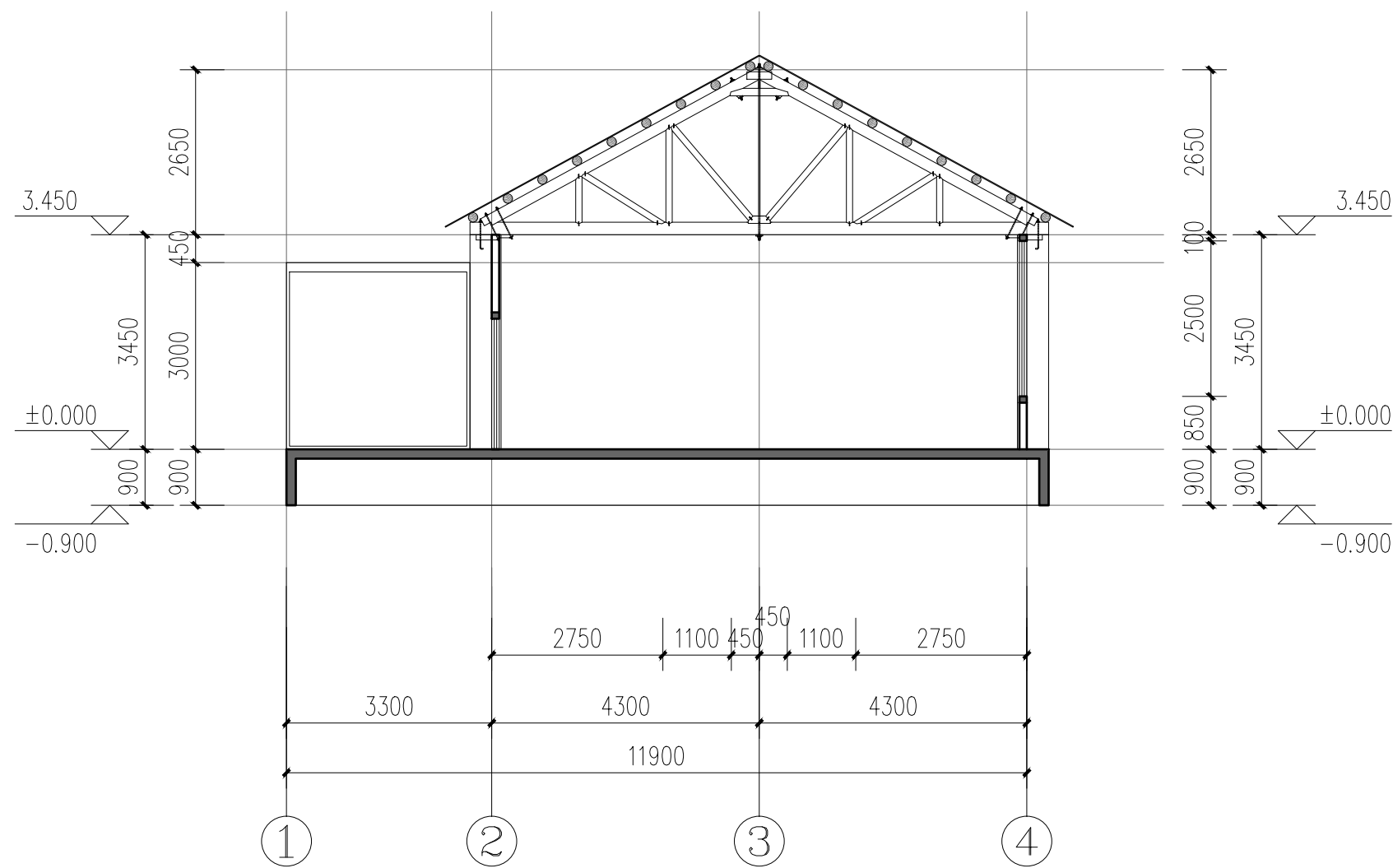
4#建筑⑤~④拆除立面图 1:100



4#建筑①~④拆除立面图 1:100




4#建筑④~①拆除立面图 1:100



4#建筑1-1剖面图 1:100

备注/图例、修改记录



桂林建筑设计集团有限公司
GUILIN ARCHITECTURAL DESIGN GROUP CO., LTD.

工程设计证书：A2450305-43
城乡规划编制甲级（自然资源甲字24450304）

	实 名	签 名
项目负责人	罗恒斌	
方案负责人	罗恒斌	
方案设计	莫恒林	
专业负责人	莫恒林	
制图	莫恒林	
设计	莫恒林	
校对	袁琳	
审核	蔡蔚	
审定	陈慧	

个人执业专用章

单位出图专用章(未盖出图专用章无效)

建设单位

桂林市雁山区文化体育和旅游局

工程名称

桂林市雁山园展陈馆工程

子项名称

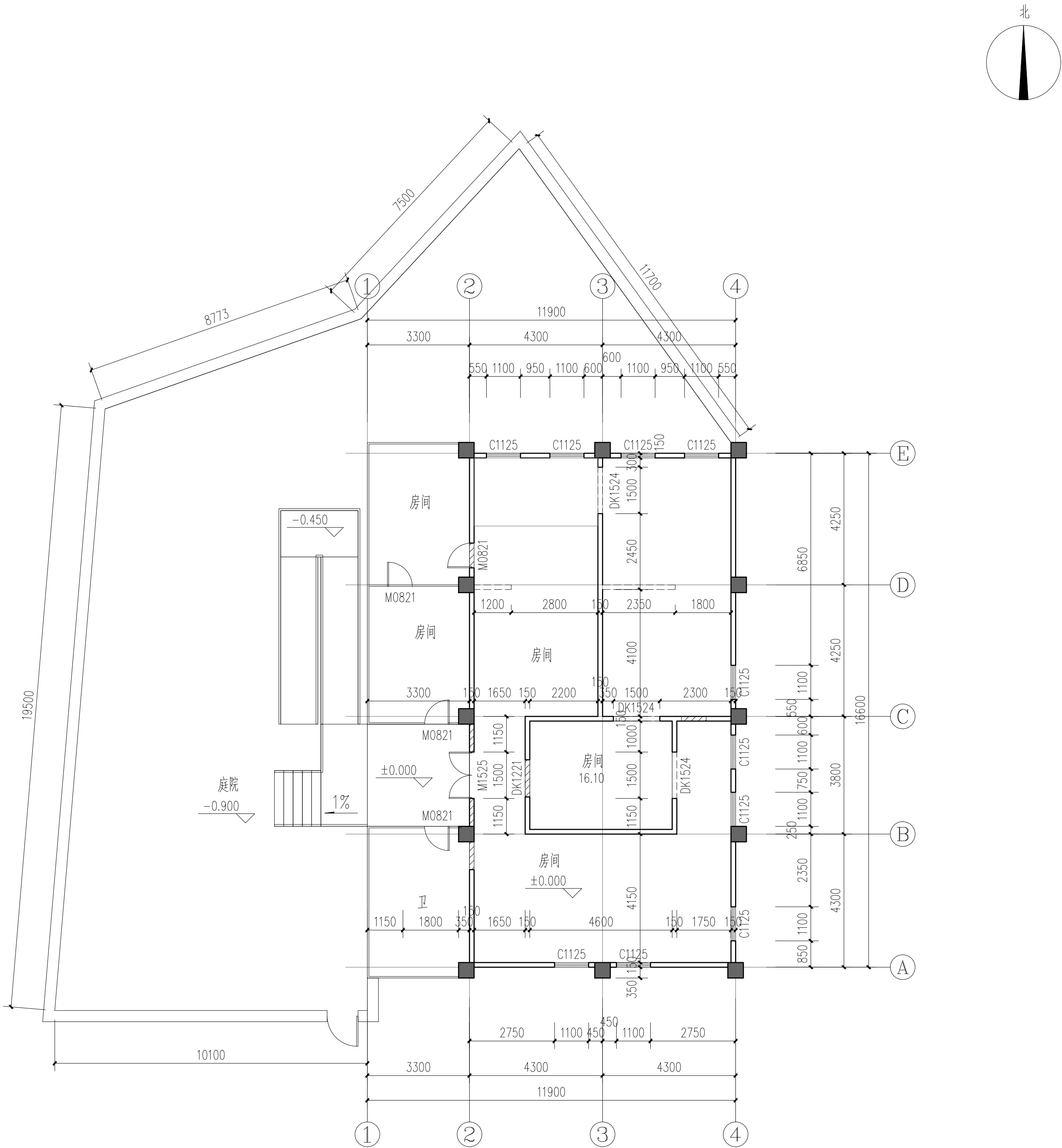
雁山园子实园4#建筑修缮工程

图名

4#建筑拆除立面图、剖面图

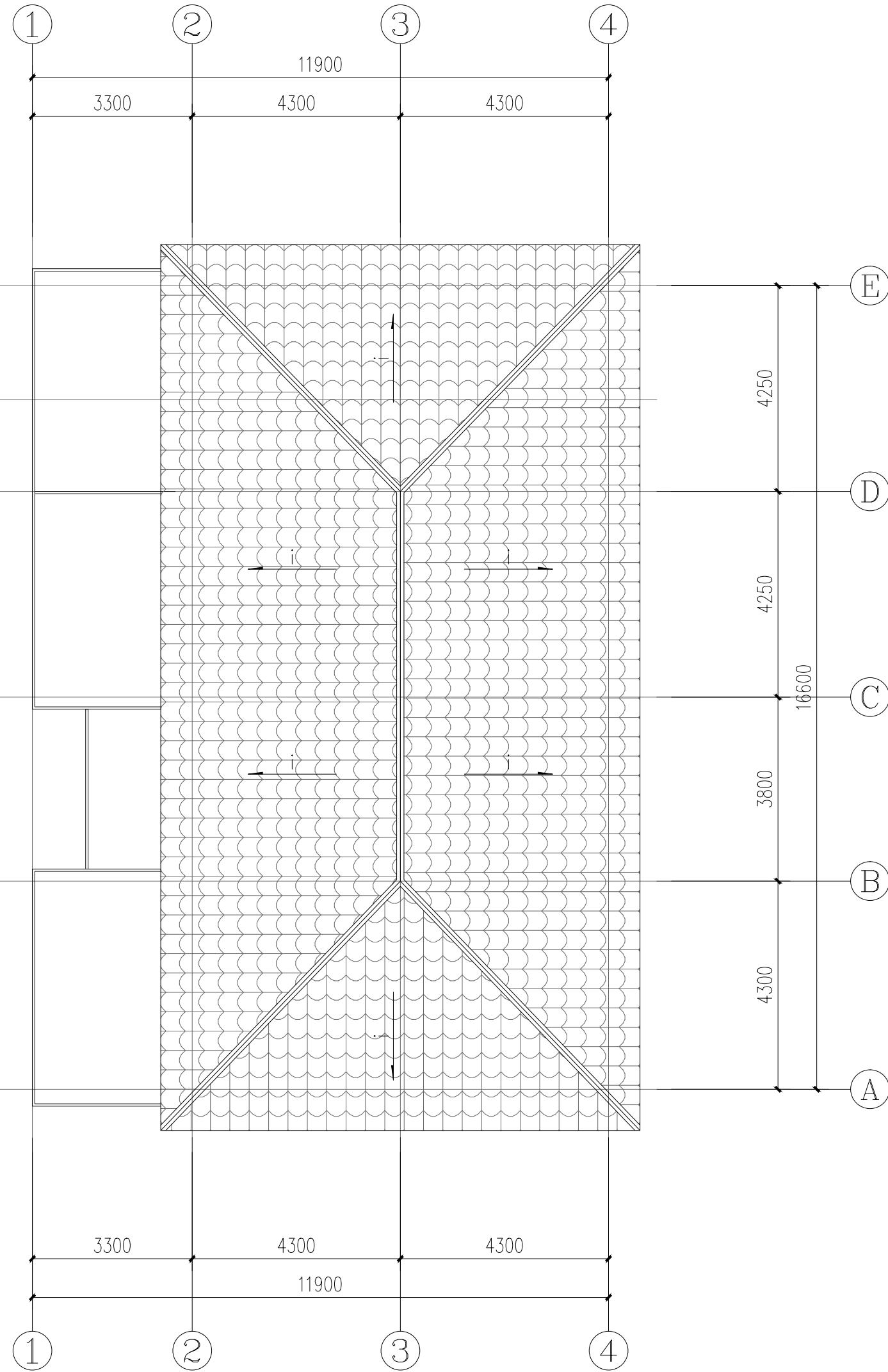
阶段	施工图	工程号
专业	建筑	图号
比例	1:100	JS-201
日期	2024.12	版本
		第一版

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	邓发文		电气	陈凤列	
结构	廖松麟		暖通		
给排水					

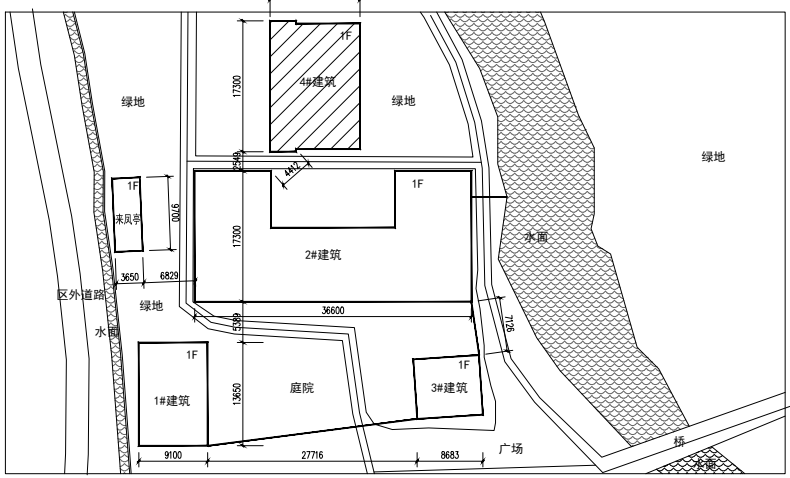


4#楼修缮展示平面图 1:100

建筑面积: 199.96m²



4#楼修缮屋面图 1:100



子园部分总平面示意图

疏散宽度计算:
4#楼: 疏散人数: 35人, 所需宽度 $35/100 \times 1.00 = 0.35$, 设计疏散宽度1.50米。本设计满足规范要求
除托儿所、幼儿园外, 建筑面积不大于200m²且人数不超过50人的单层公共建筑或多层公共建筑的首层, 可设置一个安全出口。

疏散距离最大统计:
4#楼: 其他建筑-单、多层建筑-耐火等级四级, 尽端疏散距离不大于15米, 设计最大疏散距离12.96米。本设计满足规范要求

备注/图例、修改记录

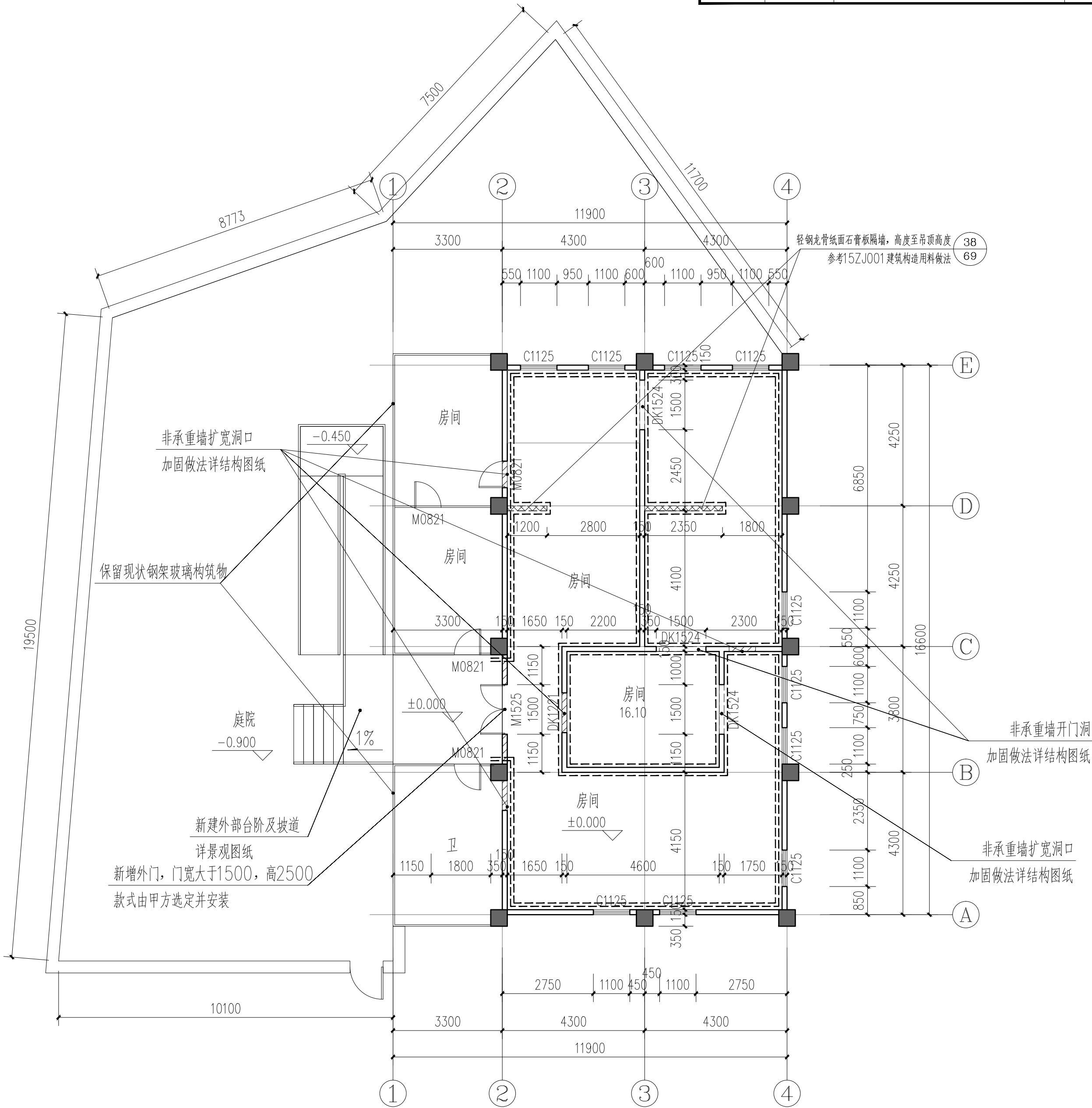
 桂林建筑规划设计集团有限公司 GUILIN ARCHITECTURAL PLANNING AND PLANNING DESIGN GROUP CO., LTD.		
工程设计证书: A245005142 城乡规划编制甲级 (自资质甲字第24450834)		
	实 名	签 名
项目负责人	罗恒斌	
方案负责人	罗恒斌	
方案设计	莫恒林	
专业负责人	莫恒林	
制图	莫恒林	
设计	莫恒琳	
校对	袁琳	
审核	蔡蔚	
审定	陈慧	

个人执业专用章

单位出图专用章 (未盖出图专用章无效)			
建设单位	桂林市雁山区文化体育和旅游局		
工程名称	桂林市雁山园展馆工程		
子项名称	雁山园子实园4#建筑修缮工程		
图名	4#楼修缮平面图 4#楼修缮屋面图		
阶段	施工图	工程号	J20241209-2
专业	建筑	图号	JS-301
比例	1:100	版本	第一版
日期	2024.12		

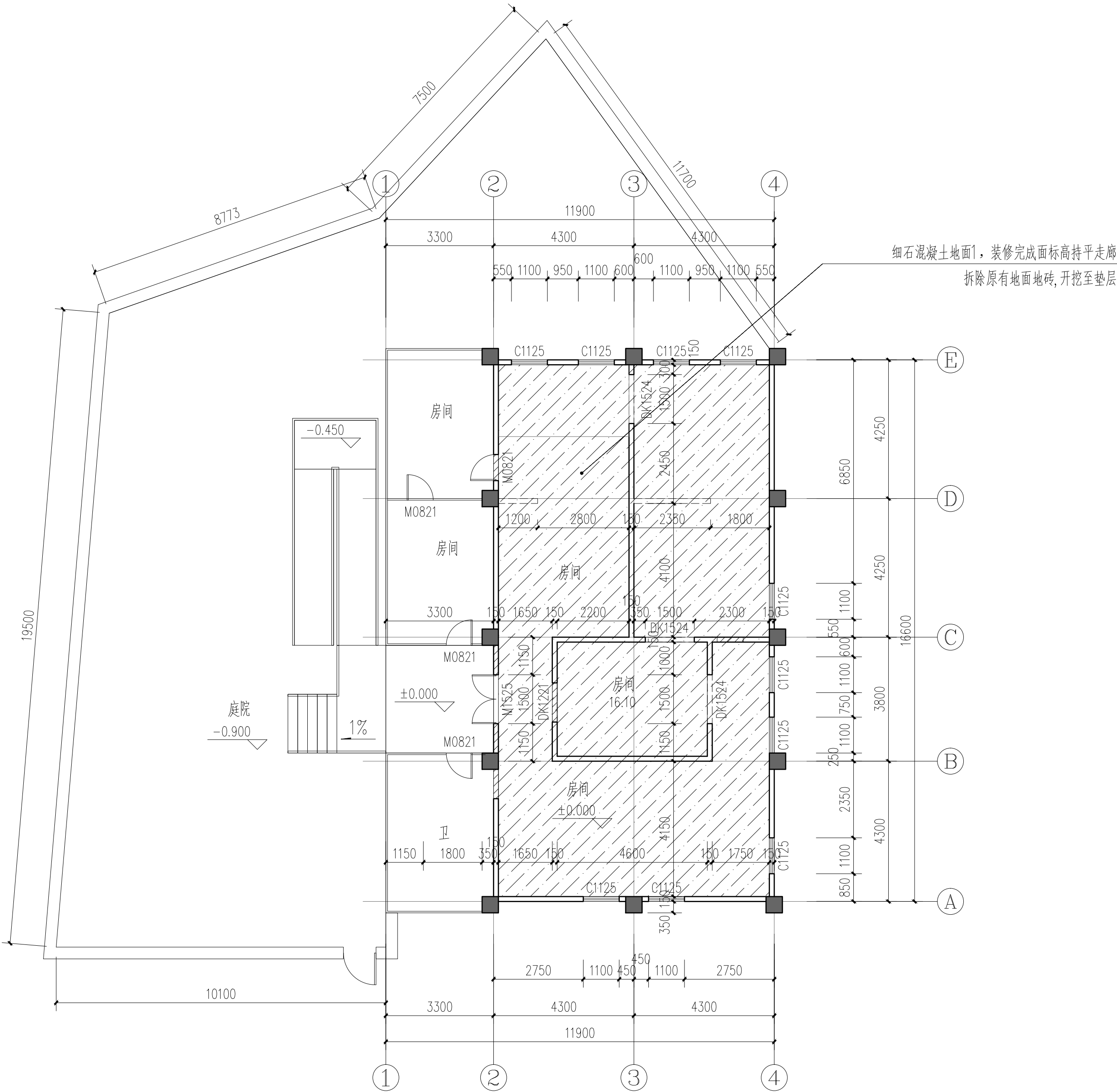
专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	邓源文		电气	蔡蔚	
结构	廖松麟		暖通		
给排水					

内墙做法表			
	混合砂浆墙面	<ul style="list-style-type: none">墙体表面清理素水泥一道20厚1:3水泥砂浆，中间压入一层金属网，网孔150×15015厚1:1:6水泥石灰砂浆5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	
	防潮墙面	<ul style="list-style-type: none">聚合物水泥砂浆批嵌基层处理15厚抹压型聚合物水泥防水砂浆1.5厚JS防水涂料5厚1:2水泥砂浆抹面压光	
	轻钢龙骨纸面石膏板隔墙	参考15ZJ001建筑构造用料做法	



4#楼砌体修缮平面图 1:100
建筑面积: 199.96m²

地面做法表		
	细石混凝土地面1	<ol style="list-style-type: none">拆除原有地面地砖,开挖至垫层现状坚实垫层清扫干净素水泥浆一道60~80厚C20细石混凝土表面压光,内配双向φ4@150钢筋网面层由室内设计二次设计



4#楼地面布置图 1:100
建筑面积: 199.96m²

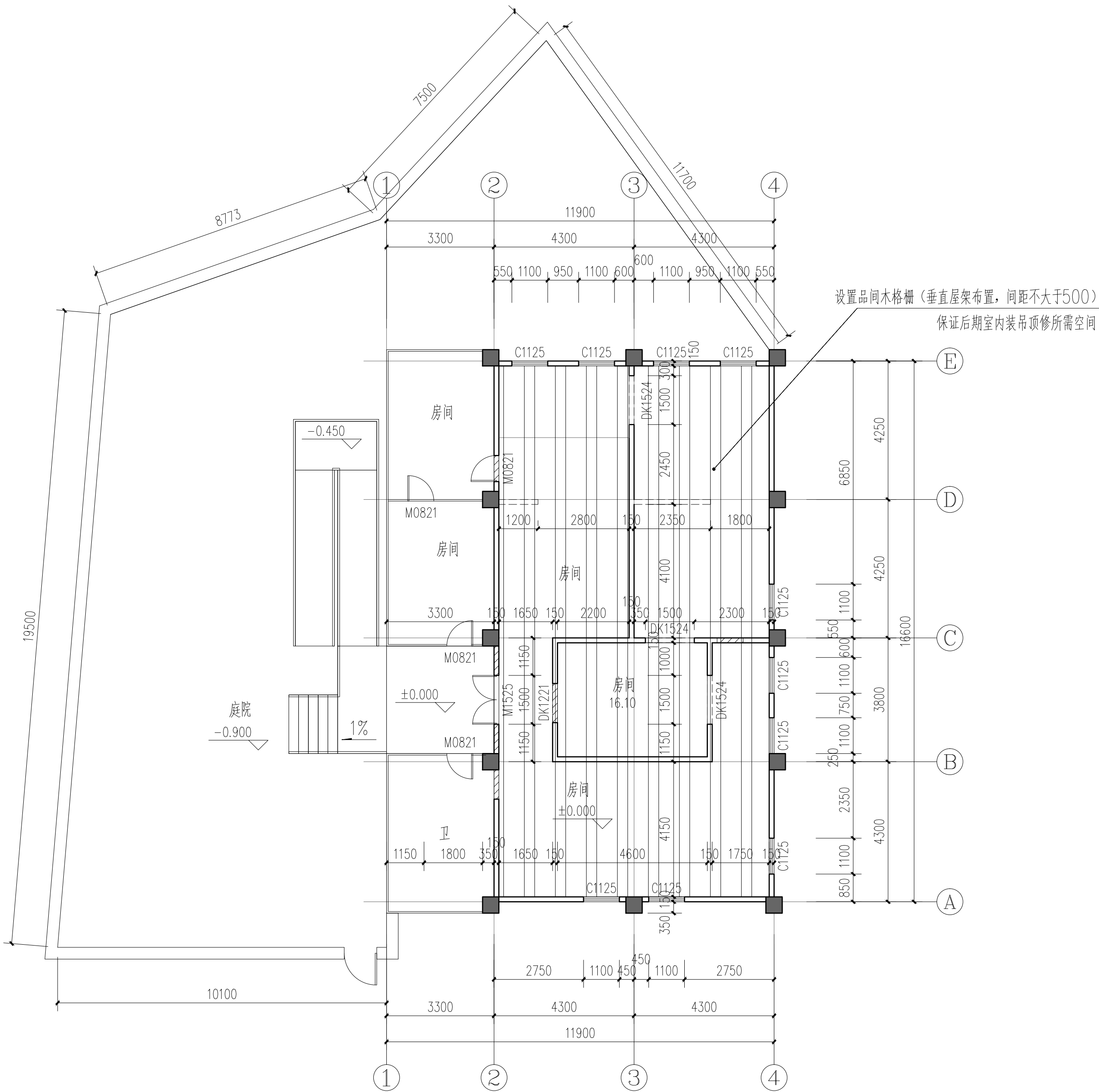
备注/图例、修改记录

桂林建筑规划设计集团有限公司		
工程设计证书: A245005142		
城乡规划编制甲级 (自资规甲字第24450834)		
项目负责人	罗恒斌	
方案负责人	罗恒斌	
方案设计	莫恒林	
专业负责人	莫恒林	
制图	莫恒林	
设计	莫恒林	
校对	袁琳	
审核	蔡蔚	
审定	陈慧	

个人执业专用章

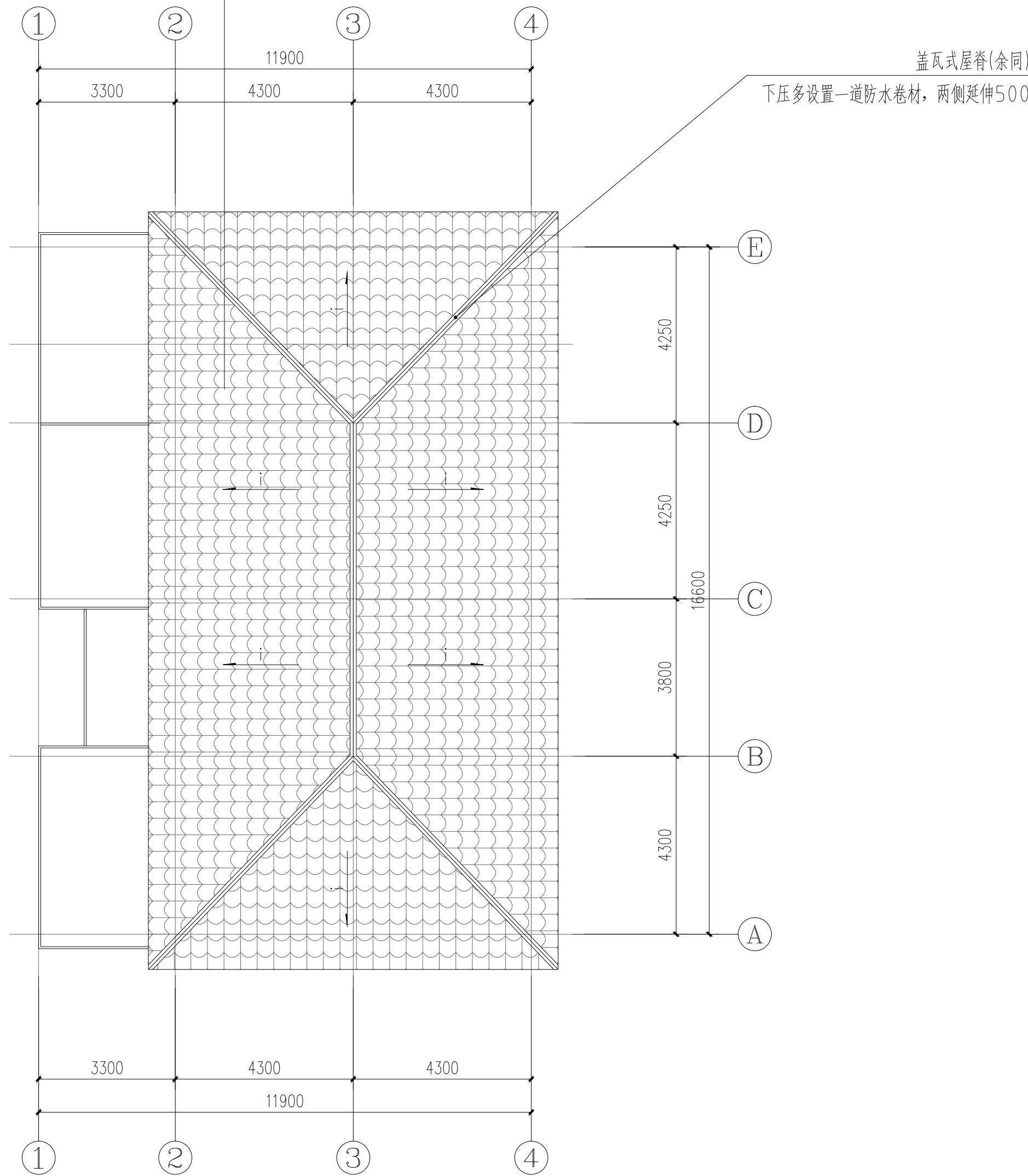
单位出图专用章 (未盖出图专用章无效)			
建设单位	桂林市雁山区文化和旅游局		
工程名称	桂林市雁山园展陈馆工程		
子项名称	雁山园子实园4#建筑修缮工程		
图名	4#楼砌体修缮平面图 4#楼地面布置图		
阶段	施工图	工程号	J20241209-2
专业	建筑	图号	JS-302
比例	1:100	版本	第一版
日期	2024.12		

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	姓名	日期	电气	姓名	日期
结构	姓名	日期	暖通	姓名	日期
给排水	姓名	日期			



4#楼屋面布置图 1:100
建筑面积: 199.96m²

- 小青瓦 (效果要求特定款式) 盖瓦盖七留三, 密铺固定牢靠
- 小青瓦 (效果要求特定款式) 底瓦密铺固定牢靠
- 2道1.5自粘聚合物改性沥青防水卷材 (高分子基膜I类), 表面防滑处理, 考虑瓦面下凹空间
- 冷底子油2道
- 15厚杉木屋面板, 宽100, 间隔100
- 杉木檩条
- 杉木梁 (按原结构修缮)



4#楼修缮屋面图 1:100

备注/图例、修改记录



桂林建筑规划设计集团有限公司
GUILIN ARCHITECTURAL PLANNING AND PLANNING DESIGN GROUP CO., LTD.

工程设计证书: A245005142
城乡规划编制甲级 (自资规甲字第24450834)

	实 名	签 名
项目负责人	罗恒斌	
方案负责人	罗恒斌	
方案设计	莫恒林	
专业负责人	莫恒林	
制图	莫恒林	
设计	莫恒林	
校对	袁琳	
审核	蔡蔚	
审定	陈慧	

个人执业专用章

单位出图专用章 (未盖出图专用章无效)

建设单位

桂林市雁山区文化和旅游局

工程名称

桂林市雁山园展陈馆工程

子项名称

雁山园子实园4#建筑修缮工程

图名

4#楼屋面布置图
4#楼修缮屋面图

阶段

施工图

工程号

J20241209-2

专业

建筑

图号

JS-303

比例

1:100



版本

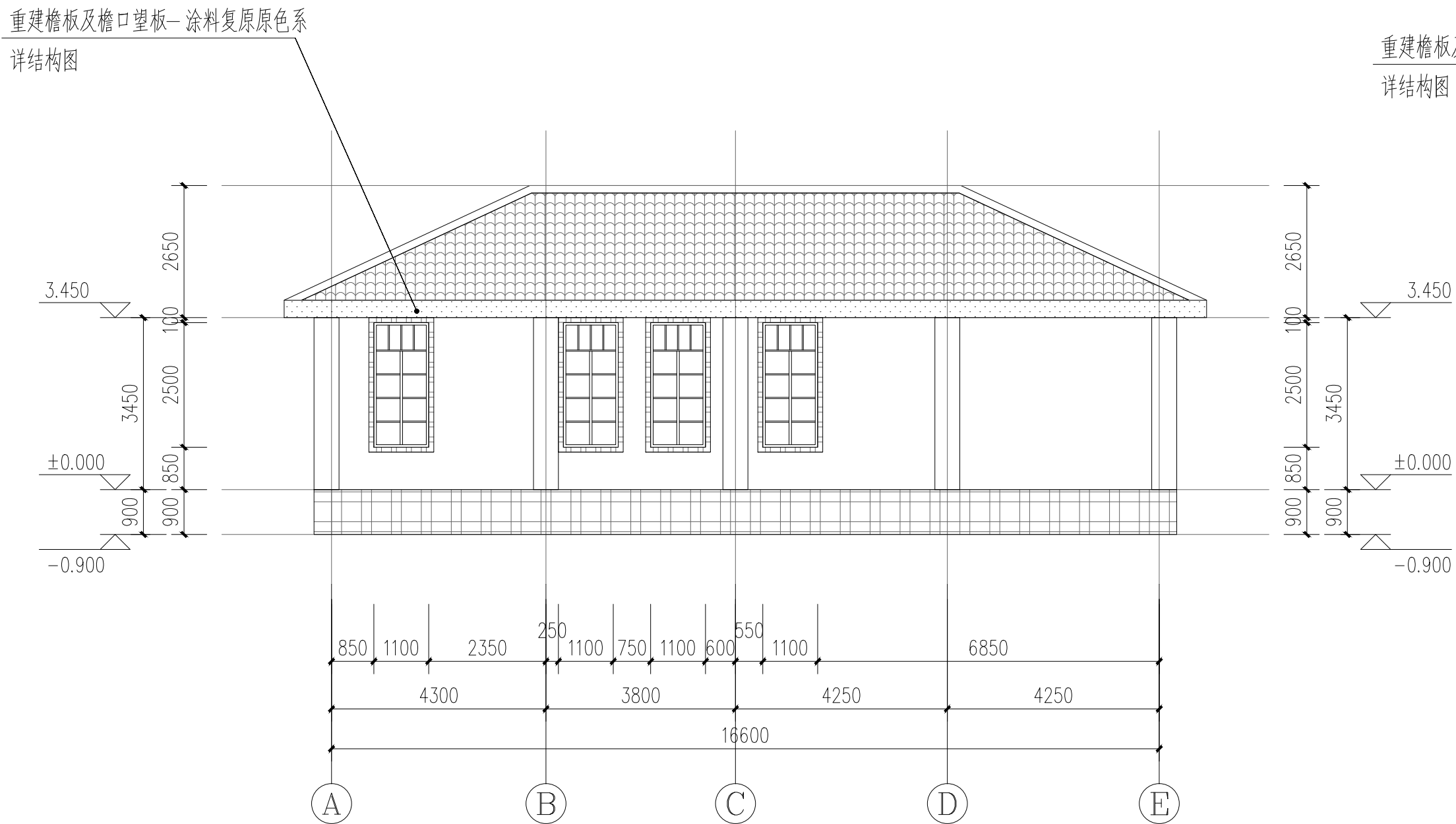
第一版

日期

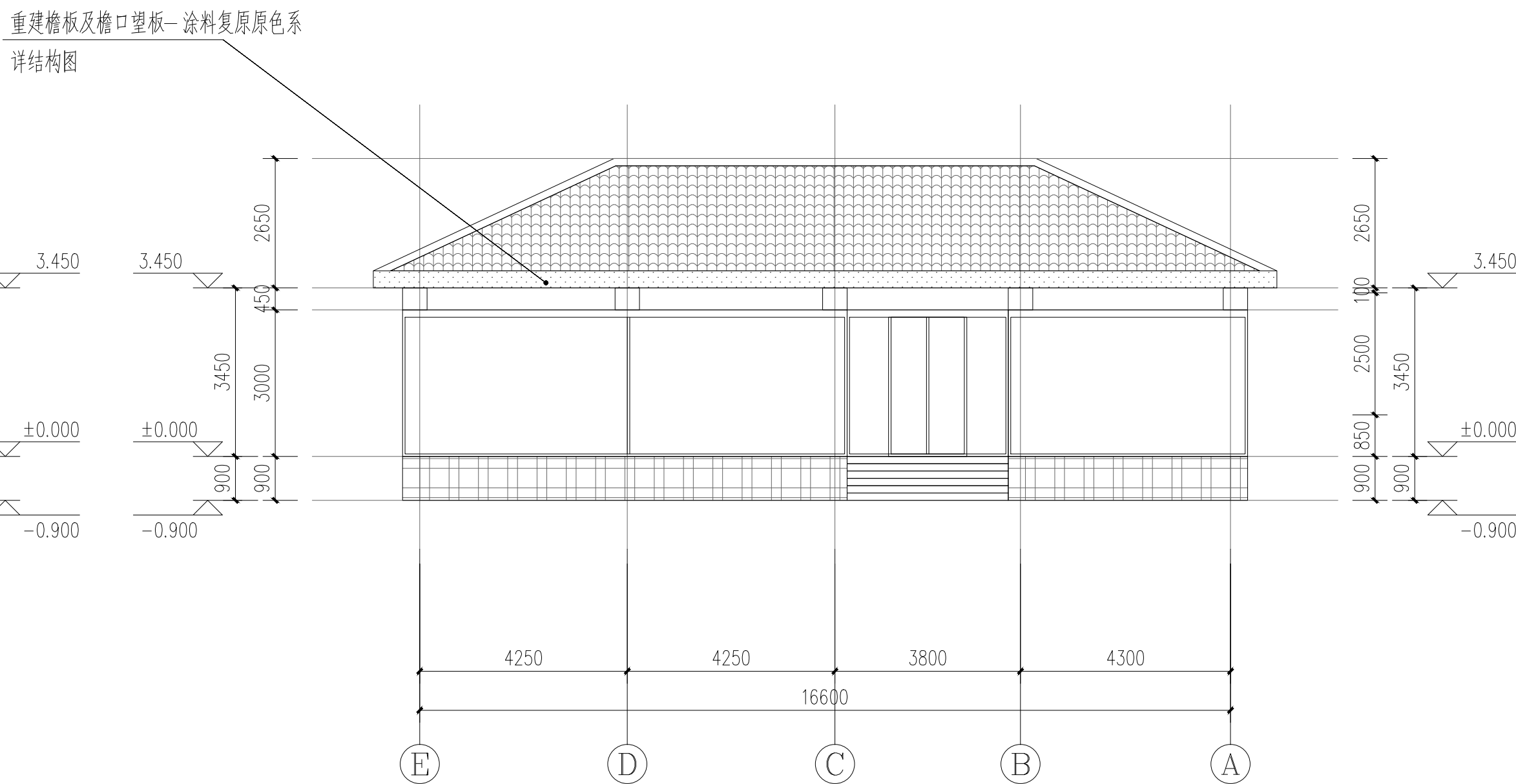
2024.12

专业	实名	签名	日期	专业	实名	签名	日期
建筑				电气	樊凤刘		
结构	邓俊文			暖通			
给排水	廖艳麟						

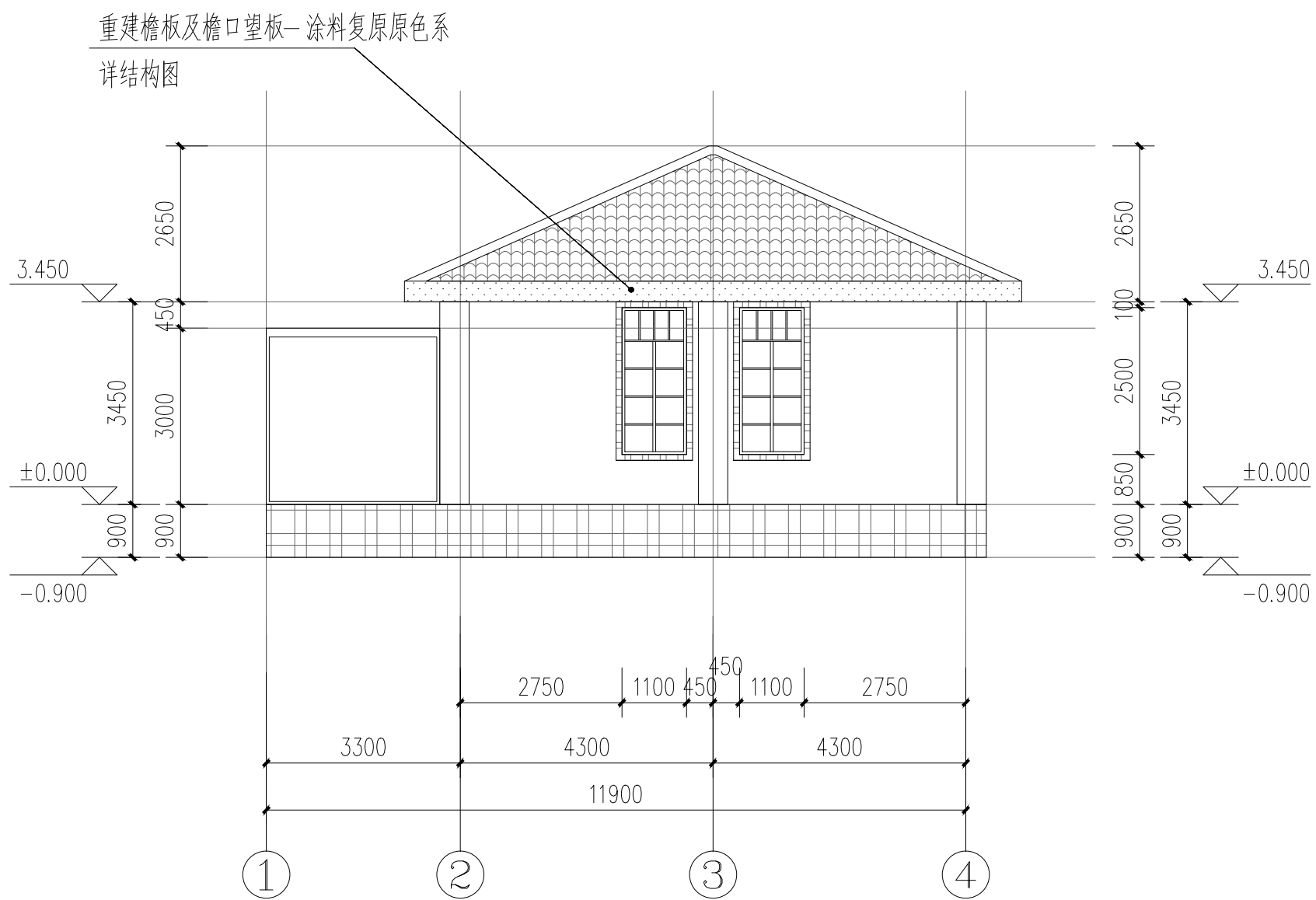
外墙做法表			
	封檐板涂料	刷与现场一致的红色调和漆一底两面	
	修补砖墙面	用原外墙面砖同数面砖替换修复， 空鼓处掀开填充实砂浆后回贴	避免新旧不一致的色差
	现存窗户修缮	现存窗户修缮处理，涂原有漆色，修补缺损	避免新旧不一致的色差



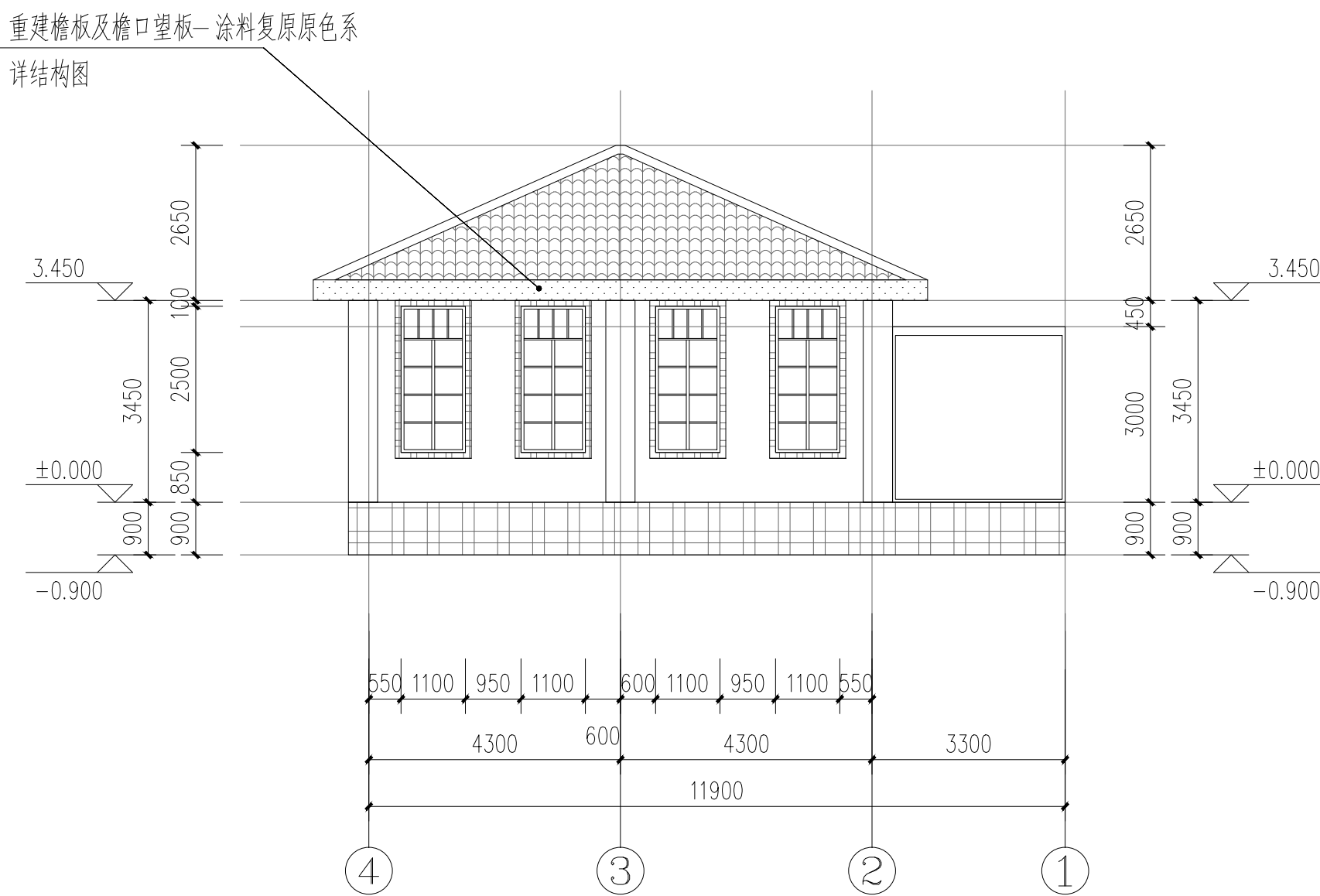
4#建筑Ⓐ~Ⓔ修缮立面图 1:100



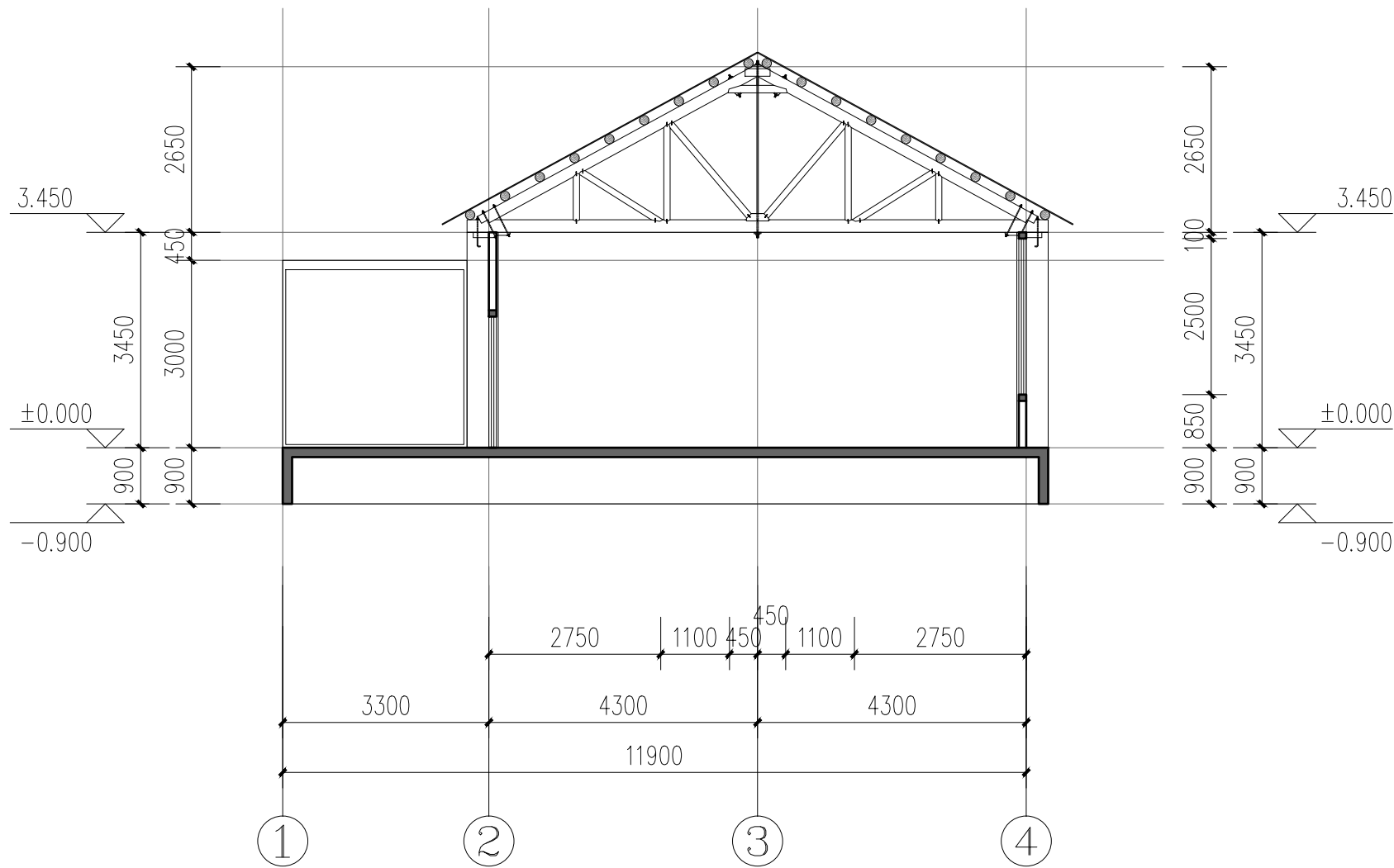
4#建筑⑤~④修缮立面图 1:100




4#建筑①~④修缮立面图 1:100



4#建筑④~①修缮立面图 1:100



4#建筑1-1剖面图 1:100

备注/图例、修改记录					
<div><div></div><div><div>桂林建筑规划设计集团有限公司</div><div>GUILIN ARCHITECTURAL AND PLANNING DESIGN GROUP CO., LTD.</div></div></div> <div>工程设计证书：A260005143 城乡规划编制甲证（自资资质甲字2450034）</div>					
	实名	签名			
项目负责人	罗恒斌				
方案负责人	罗恒斌				
方案设计	莫恒林				
专业负责人	莫恒林				
制图	莫恒林				
设计	莫恒林				
校对	袁琳				
审核	蔡蔚				
审定	陈慧				
个人执业专用章					
单位出图专用章(未盖出图专用章无效)					
建设单位 桂林市雁山区文化体育和旅游局					
工程名称 桂林市雁山园展陈馆工程					
子项名称 雁山园子乐园#建筑修缮工程					
题名 4#建筑修缮立面图、剖面图					
阶段	施工图	工程号	JZ20211209-2		
专业	建筑	图号	JS-401		
比例	1:100	版本	第一版		
日期 2024.12					